



- LEGENDA**
- Limite amministrativo comunale
 - Perimetro tessuto urbano consolidato (TUC)
 - Naivo Centro Abitato "ai sensi D.L. 30/04/1992 n° 285"
- NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE**
- Perimetrazione Nuclei antica formazione (NAF)
 - Edifici dei Nuclei antica formazione
- AMBITI DI RECENTE FORMAZIONE**
- Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziale
 - Ambiti del tessuto urbano consolidato produttivo e commerciale
 - Ambiti del tessuto urbano consolidato per impianto sportivo e struttura alberghiera
 - Ambiti del tessuto urbano consolidato per attività agro-produttiva
 - Distributore di carburante
 - Servizi pubblici e tecnologici
 - Ambiti ad alta incidenza di verde privato
 - Ambito territoriale estrattivo (ATEg18)
- AMBITI DI TUTELA E RISPETTO**
- Zona di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (Classe di fattibilità geologica 4- Fattibilità con gravi limitazioni)
 - Zona di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile (Classe di fattibilità geologica 3a- Fattibilità con consistenti limitazioni)
 - Fascia di rispetto cimieriale e del deputatore
 - Fascia di rispetto del metanodotto
 - Fascia di rispetto dell'elettrodoto
 - Rispetti stradali
 - Rispetto rete ferroviaria alta capacità (TAV)
 - Beni vincolati ex-lege, con decreto e segnalati da PTC
 - Edifici rurali di valore storico-ambientale
 - Edifici non adibiti ad uso agricolo in zona agricola
 - Canali irrigui e rogge
 - Fontanili
 - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua (RIM-10m)
- VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE**
- Piste ciclabili esistenti
 - Piste ciclabili di progetto
 - Rotatorie di progetto
 - Revisione della modalità di accesso all'area industriale attraverso svincolo o rotatoria
 - Viabilità urbana di progetto
 - Viabilità extra-urbana di progetto

- PROGETTO DI PIANO**
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO**
- ATR** Ambiti di trasformazione residenziali (ATR) inerenti la Variante al PGT
 - ATP** Ambiti di trasformazione produttivi (ATP) inerenti la Variante al PGT
 - *** Ambiti di trasformazione per servizi pubblici area attrezzata per feste e manifestazioni (da Variante al PGT di cui al Piano dei Servizi)
 - Ambiti di trasformazione residenziali riconfermati da PGT vigente non oggetto di Variante
 - ▲** Ambito di trasformazione produttivo da PGT vigente (in corso)
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE**
- PA/PP** Previsione attivabile attraverso Piano Attuativo o Piano Particolareggiato
 - PPA** Trasformazioni subordinate a Piano Particolareggiato d'Ambito
 - PP** Previsione attivabile attraverso Piano Particolareggiato
 - PCC** Previsione attivabile attraverso Permesso di Costruire Convenzionato
 - Piani Attuativi in corso riconfermati da PGT vigente non oggetto di Variante
 - PR** Piani di recupero riconfermati da PGT vigente
- SUAP** SUAP in corso secondo la procedura di cui al DPR 7-9-2010 n.160 già DPR 20 ottobre 1998 n. 447/98
- ▲** Ambiti di potenziale ampliamento/sviluppo dell'attività produttiva esistente (tramite procedura SUAP di cui al D.P.R. 7 novembre 2010 n.160 e D.P.R.20 ottobre 1998 n. 447/98 e s.m. e i.)

PROVINCIA DI BRESCIA
REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI LOGRATO

VARIANTE al
PIANO di
GOVERNO del
TERRITORIO

Documento di Piano
(ai sensi dell'art.5 L.R. 11 Marzo 2005 n°12 e s.m.i.)

PROGETTISTI: **ERNES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI**
Piazz. Roma 1 - Villanova SC (BS) - TEL. 030/73788 FAX 030/71858 - email: ernestbarba@architettiassociati.it

PROF. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **Arch. Alberto Mezzana**
Arch. Bruno Foresti

DELIBERA DI ADOZIONE: **D.C.C. n° 33 del 19 Dicembre 2012**
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA: **D.C.C. n° 06 del 23 Aprile 2013**

TAVOLA: **DP_07**
PROGETTO DI PIANO - VARIANTE
TITOLO: **Progetto della Variante al Piano**

SCALA: **1:5.000**
DATA: **Maggio 2013**
COMMESSA: **LI-176**

ELABORATO INFORMATO, MODIFICATO E AGGIORNATO
DELLI ACCOGLIMENTO DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI

AL SENSO DELL'ART. 28 DELLA LEGGE N° 488 DEL 17/03/1985, IL PRESENTE DISEGNO NON POTRA' ESSERE RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRA PERSONA, O DITTE, SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA

